

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên CTQLQ: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC)  
Tên Quỹ niêm yết: Quỹ Đầu tư Bất Động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)  
Mã chứng khoán: FUCVREIT  
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, Tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội  
Điện thoại: +84 24 3944 6368 Fax: +84 24 3944 6583  
Email: [IB.Quanlyquy@techecombank.com.vn](mailto:IB.Quanlyquy@techecombank.com.vn) Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>
2. Nội dung thông tin công bố: Thay đổi người điều hành Quỹ của các quỹ được quản lý bởi Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương như sau:

1. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Techcom (TCBF);
2. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Techcom (TCEF);
3. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Linh hoạt Techcom (TCFF);
4. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Ngân hàng và Tài chính Techcom (TCFIN);
5. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất Động sản Techcom (TCRES);
6. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Doanh nghiệp vừa và nhỏ Techcom (TCSME); và
7. Quỹ Đầu tư Giá trị Techcom (TCVF).

Căn cứ quyết định số 021904/23/CV-TCC Ban hành ngày 19/04/2023, Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương thông báo về việc thay đổi người điều hành Quỹ của bảy (07) Quỹ trên như sau:

- (i) Miễn nhiệm chức danh Người điều hành Quỹ đối với ông Phí Tuấn Thành.
- (ii) Bổ nhiệm chức danh Người điều hành Quỹ đối với ông Vương Duy Anh.
- (iii) Hiệu lực Quyết định từ ngày 19/04/2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 19/04/2023 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

Quyết định của Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG**  
Người được ủy quyền CBTT 



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phí Tuấn Thành*



Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG**  
(V/v thay đổi Người Điều hành Quỹ)**TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015;
- Căn cứ Quy chế quản lý các công ty trực thuộc ban hành kèm theo Quyết định số 613/QĐ-HĐQT ngày 08/10/2008 của Hội đồng Quản trị Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam;
- Căn cứ Thông tư 98/2020/TT-BTC hướng dẫn về hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020;
- Căn cứ Quy định trong Điều lệ của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương ban hành ngày 22/11/2022;
- Căn cứ nhu cầu hoạt động kinh doanh và năng lực cán bộ.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1** (i) Miễn nhiệm chức danh Người điều hành Quỹ đối với ông **Phí Tuấn Thành** tại các Quỹ được quản lý bởi Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương như sau:

1. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Techcom (TCBF);
2. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Techcom (TCEF);
3. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Linh hoạt Techcom (TCFF);
4. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Ngân hàng và Tài chính Techcom (TCFIN);
5. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất Động sản Techcom (TCRES);
6. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Doanh nghiệp vừa và nhỏ Techcom (TCSME); và
7. Quỹ Đầu tư Giá trị Techcom (TCVF).

(ii) Bổ nhiệm chức danh Người điều hành Quỹ đối với ông **Vương Duy Anh** tại các Quỹ được quản lý bởi Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương như sau:

1. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Techcom (TCBF);
2. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Techcom (TCEF);
3. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Linh hoạt Techcom (TCFF);
4. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Ngân hàng và Tài chính Techcom (TCFIN);
5. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất Động sản Techcom (TCRES);
6. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Doanh nghiệp vừa và nhỏ Techcom (TCSME); và
7. Quỹ Đầu tư Giá trị Techcom (TCVF).



- Điều 2** Các ông bà có tên tại Điều 1 nêu trên có nghĩa vụ đảm bảo tuân thủ các quy định, quy trình nghiệp vụ của các Quỹ nêu trên, Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương và các quy định pháp luật liên quan.
- Điều 3** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 19/04/2023. Các ông bà có tên tại Điều 1 và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ  
KỸ THƯƠNG



**PHÍ TUẤN THÀNH**  
Tổng Giám đốc



Ngày 19 tháng 04 năm 2023

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn chân thành đến Quý Ủy Ban và Quý Sở đối với hoạt động của TCC trong thời gian qua.

Do thực tế tình hình hoạt động của các Quỹ:

1. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Techcom (TCBF);
2. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Techcom (TCEF);
3. Quỹ Đầu tư Trái phiếu Linh hoạt Techcom (TCFF);
4. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Ngân hàng và Tài chính Techcom (TCFIN);
5. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất Động sản Techcom (TCRES);
6. Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Doanh nghiệp vừa và nhỏ Techcom (TCSME); và
7. Quỹ Đầu tư Giá trị Techcom (TCVF).

TCC xin gửi tới Quý Ủy Ban và Quý Sở danh sách người điều hành Quỹ có hiệu lực kể từ ngày 19/04/2023 như sau:

Ông Vương Duy Anh CCCD số: 001093051538	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cử nhân Tài chính quốc tế – Đại học Ngoại thương Hà Nội.</li><li>- Chứng chỉ Phân tích đầu tư tài chính do Viện CFA – Hoa Kỳ cấp tháng 01/2021.</li><li>- Chứng chỉ hành nghề Quản lý Quỹ của Bộ Tài chính số 001958/QLQ tháng 11/2020.</li><li>- Ông Duy Anh có hơn 7 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính ngân hàng, với 4 năm làm việc tại Cổ phần Quản lý quỹ Kỹ Thương và 3 năm làm Chuyên gia cao cấp Đầu tư và Quản lý Danh mục tại Cổ phần Quản lý quỹ Kỹ Thương.</li><li>- Ông hiện đảm nhiệm vị trí Nhân viên Chuyên gia cao cấp Đầu tư và Quản lý Danh mục – Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương.</li></ul>
Bà Đồng Thị Khánh Ngọc CCCD số: 030181016637	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cử nhân kinh tế ngoại thương, Đại học Ngoại thương Hà Nội</li><li>- Chứng chỉ hành nghề Quản lý Quỹ của Bộ Tài Chính số 000794/QLQ ngày 14/11/2011.</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>- Bà Ngọc đã có hơn 13 năm kinh nghiệm làm việc trong các lĩnh vực ngân hàng, kiểm toán, thuế, chứng khoán và quản lý Quỹ với 5 năm công tác tại Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ đầu tư FPT.</li><li>- Bà hiện đảm nhiệm vị trí Giám đốc Cao cấp Phát triển sản phẩm - Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương</li></ul>
--	--

Chúng tôi cam đoan chịu trách nhiệm hoàn toàn về tính chính xác, trung thực của những nội dung trên.

Chúng tôi xin kính báo cáo./.

Xin trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ  
KỸ THƯƠNG**



**PHÍ TUẤN THÀNH**  
Tổng Giám đốc



Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên CTQLQ: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC)  
Tên Quỹ niêm yết: Quỹ Đầu tư Bất Động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)  
Mã chứng khoán: FUCVREIT

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, Tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội

Điện thoại: +84 24 3944 6368

Fax: +84 24 3944 6583

Email: [IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn](mailto:IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn)

Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố: Thay đổi người điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán của Quỹ đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)

Căn cứ quyết định số 011904/23/CV-TCC, ban hành ngày 19/04/2023, Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương thông báo về việc thay đổi người điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán Quỹ Đầu tư Quản lý Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT) như sau:

- (i) Miễn nhiệm chức danh người điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán Quỹ TCREIT đối với ông Phí Tuấn Thành.  
(ii) Bổ nhiệm chức danh người điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán Quỹ TCREIT đối với ông Vương Duy Anh.  
(iii) Hiệu lực Quyết định từ ngày 19/04/2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 19/04/2023 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

Quyết định của Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG**

Người được ủy quyền CBTT



Phí Tuấn Thành  
Tổng Giám Đốc

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG***(V/v thay đổi Người Điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán Quỹ Đầu tư Bất động sản  
Techcom Việt Nam (TCREIT))***TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015;
- Căn cứ Quy chế quản lý các công ty trực thuộc ban hành kèm theo Quyết định số 613/QĐ-HĐQT ngày 08/10/2008 của Hội đồng Quản trị Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam;
- Căn cứ Thông tư 98/2020/TT-BTC hướng dẫn về hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020;
- Căn cứ Quy định trong Điều lệ của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương ban hành ngày 22/11/2022;
- Căn cứ nhu cầu hoạt động kinh doanh và năng lực cán bộ.

**QUYẾT ĐỊNH**

- Điều 1** (i) Miễn nhiệm chức danh Người Điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT) quản lý bởi Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương đối với ông **Phí Tuấn Thành**;  
(ii) Bổ nhiệm chức danh Người Điều hành Quỹ thuộc mảng chứng khoán Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT) quản lý bởi Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương đối với ông **Vương Duy Anh**.
- Điều 2** Các ông bà có tên tại Điều 1 nêu trên có nghĩa vụ đảm bảo tuân thủ các quy định, quy trình nghiệp vụ của Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT), Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương, và các quy định pháp luật liên quan.
- Điều 3** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 19/04/2023. Các ông bà có tên tại Điều 1 và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ  
KỸ THƯƠNG****PHÍ TUẤN THÀNH**  
Tổng Giám đốc

**TECHCOM CAPITAL**



**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ  
KỸ THƯƠNG**

**031904/23/CV-TCC**

*V/v: chỉ định nhân viên điều hành Quỹ đầu tư Bất  
động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Ngày 19 tháng 04 năm 2023*

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn chân thành đến Quý Ủy Ban và Quý Sở đối với hoạt động của TCC trong thời gian qua.

Do thực tế tình hình hoạt động của Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT), TCC xin gửi tới Quý Ủy Ban và Quý Sở danh sách người điều hành Quỹ có hiệu lực kể từ ngày 19/04/2023 như sau:

Ông Vương Duy Anh CCCD số: 001093051538	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cử nhân Tài chính quốc tế – Đại học Ngoại thương Hà Nội.</li><li>- Chứng chỉ Phân tích đầu tư tài chính do Viện CFA – Hoa Kỳ cấp tháng 01/2021.</li><li>- Chứng chỉ hành nghề Quản lý Quỹ của Bộ Tài chính số 001958/QLQ tháng 11/2020.</li><li>- Ông Duy Anh có hơn 7 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính ngân hàng, với 4 năm làm việc tại Cổ phần Quản lý quỹ Kỹ Thương và 3 năm làm Chuyên gia cao cấp Đầu tư và Quản lý Danh mục tại Cổ phần Quản lý quỹ Kỹ Thương.</li><li>- Ông hiện đảm nhiệm vị trí Nhân viên Chuyên gia cao cấp Đầu tư và Quản lý Danh mục – Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương.</li></ul>
Bà Đồng Thị Khánh Ngọc CCCD số: 030181016637	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cử nhân kinh tế ngoại thương, Đại học Ngoại thương Hà Nội</li><li>- Chứng chỉ hành nghề Quản lý Quỹ của Bộ Tài Chính số 000794/QLQ ngày 14/11/2011.</li><li>- Bà Ngọc đã có hơn 13 năm kinh nghiệm làm việc trong các lĩnh vực ngân hàng, kiểm toán, thuế, chứng khoán và quản lý Quỹ với 5 năm công tác tại Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ đầu tư FPT.</li><li>- Bà hiện đảm nhiệm vị trí Giám đốc Cao cấp Phát triển sản phẩm - Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương</li></ul>





<p>Bà Nguyễn Văn Anh CCCD số: 001178002954</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cử nhân kinh tế và quản lý môi trường, Đại học Kinh tế Quốc dân</li> <li>- Chứng chỉ đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá của Hội thẩm định giá Việt Nam.</li> <li>- Thẻ thẩm định viên về giá số VII0.328 do Bộ Tài chính cấp ngày 05/10/2011.</li> <li>- Chuyên viên Đầu tư và Quản lý Danh mục – Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương.</li> <li>- Bà Văn Anh đã có hơn 9 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá bất động sản. Hiện bà đang là Trưởng phòng tại Công ty TNHH MTV Tư vấn và Thẩm định giá Sao Mộc.</li> </ul>
<p>Ông Đoàn Minh Lâm CCCD số: 036083012490</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cử nhân Cơ khí Tàu thủy, Trường Đại học Thủy sản Nha Trang.</li> <li>- Chứng chỉ đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá của Hội thẩm định giá Việt Nam.</li> <li>- Thẻ thẩm định viên về giá số IX14.1140 do Bộ Tài chính cấp ngày 20/01/2015.</li> <li>- Chuyên viên Đầu tư và Quản lý Danh mục – Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương.</li> <li>- Ông Minh Lâm đã có hơn 7 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá bất động sản. Hiện ông đang là Trưởng phòng tại Công ty TNHH MTV Tư vấn và Thẩm định giá Sao Mộc.</li> </ul>



Chúng tôi cam đoan chịu trách nhiệm hoàn toàn về tính chính xác, trung thực của những nội dung trên.

Chúng tôi xin kính báo cáo./.

Xin trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ  
KỸ THƯƠNG**



**PHÍ TUẤN THÀNH**  
Tổng Giám đốc