

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KỸ THƯƠNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 030103/23/CV-TCC

Hà Nội, ngày 01 tháng 03 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi/ To: **- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên Công ty Quản lý Quỹ: **Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC)**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, tòa C5, số 119 đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: +84 24 3944 6368

Fax: +84 24 3944 6583

Email: IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn

Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>



2. **Nội dung thông tin công bố:** Căn cứ Nghị quyết HĐQT Công ty số 010103/23/NQ-HĐQT-TCC ngày 01/03/2023, TCC công bố về việc thay đổi Người nội bộ của Công ty như sau:

- (i) Ông Đặng Lưu Dũng, Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty thôi kiêm nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty từ ngày 01/03/2023 theo nguyện vọng cá nhân. Ông Đặng Lưu Dũng vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ Thành viên HĐQT Công ty theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định của Pháp luật;
- (ii) Bổ nhiệm ông Phí Tuấn Thành, hiện đang là Phó Tổng Giám đốc Công ty làm Phó Tổng Giám đốc phụ trách điều hành Công ty kiêm nhiệm Người được ủy quyền Công bố thông tin của Công ty kể từ ngày 01/03/2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/03/2023 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT Công ty số 010103/23/NQ-HĐQT-TCC ngày 01/03/2023;
- Giấy ủy quyền Công bố thông tin số 010103/23/UQ-CTHĐQT-TCC ngày 01/03/2023;
- Phụ lục III_Bản cung cấp thông tin của ông Phí Tuấn Thành.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG



PHÍ TUẤN THÀNH



CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

KỸ THƯƠNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TECHCOMCAPITAL

SCS

Số: 010103/23/NQ-HĐQT-TCC

Hà Nội, ngày 01 tháng 03 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG**

(*V/v: Thay đổi Người nội bộ TCC*)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019, có hiệu lực ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (sau đây gọi là "Công ty" hoặc "TCC");
- Căn cứ Tờ trình của Công ty số 010602/23/TT-HĐQT-TCC ngày 06/02/2023 và Thay đổi Người nội bộ TCC ("Tờ trình 010602/23/TT-HĐQT-TCC");
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu về việc lấy ý kiến Hội đồng quản trị Công ty số 010103/23/BB-HĐQT-TCC ngày 01/03/2023.

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1** Chấp thuận việc ông Đặng Lưu Dũng, Thành viên HĐQT Công ty kiêm Tổng Giám đốc thời kiêm nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty từ ngày 01/03/2023 theo nguyện vọng cá nhân. Ông Đặng Lưu Dũng có trách nhiệm hoàn thành việc bàn giao công việc Tổng Giám đốc cho nhân sự được Công Ty chỉ định tiếp nhận công việc theo đúng quy định của Công Ty.
Ông Đặng Lưu Dũng vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ Thành viên HĐQT Công ty theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định của Pháp luật;
- Điều 2** Bổ nhiệm ông Phí Tuấn Thành, hiện đang là Phó Tổng Giám đốc Công ty làm Phó Tổng Giám đốc phụ trách điều hành Công ty kiêm nhiệm Người được ủy quyền Công bố thông tin của Công ty kể từ ngày 01/03/2023.
Ông Phí Tuấn Thành tiếp nhận các công việc được bàn giao, đảm nhận các nhiệm vụ theo chỉ định, sự phân công/phân quyền và/hoặc ủy quyền của Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Người đại diện pháp luật của Công ty.
Chế độ lương, phụ cấp, trợ cấp (nếu có) của ông Phí Tuấn Thành được thực hiện theo quy định hiện hành của Công ty và phù hợp với quy định của Pháp luật.
- Điều 3** Triển khai thực hiện



Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị có trách nhiệm tổ chức, phê duyệt, quyết định, giải quyết các chế độ/ thủ tục/ tài liệu cần thiết theo quy định của pháp luật và quy định nội bộ có liên quan đến việc thay đổi Người nội bộ của Công ty tại Nghị quyết này.

Điều 4 Hiệu lực và thi hành

- 4.1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- 4.2. Chủ tịch Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng, ban, cá nhân có liên quan thuộc Công ty chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu TKCT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT
CÔNG TY
CỔ PHẦN
QUẢN LÝ QUỸ
KỸ THƯƠNG
NGUYỄN XUÂN MINH

C. T. C. P.
Y
N
O
U
Y
I
N
G
P H A N O I



Phụ lục I

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ
QUỸ KỸ THUƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 010103/23/UQ-CTHQQT-TCC

Hà Nội, ngày 01 tháng 03 năm 2023

(v/v: Giấy ủy quyền thực hiện công bố
thông tin)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin):

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THUƠNG**

- Tên quỹ đầu tư chứng khoán đại chúng (trường hợp công ty quản lý quỹ đăng ký người
được ủy quyền công bố thông tin cho quỹ đại chúng):

- Quỹ đầu tư bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)
- Quỹ đầu tư trái phiếu Techcom (TCBF)
- Quỹ đầu tư trái phiếu linh hoạt Techcom (TCFF)
- Quỹ đầu tư cổ phiếu Techcom (TCEF)
- Quỹ đầu tư cổ phiếu ngân hàng và tài chính Techcom (TCFIN)
- Quỹ đầu tư cổ phiếu Bất động sản Techcom (TCRES)
- Quỹ đầu tư cổ phiếu doanh nghiệp vừa và nhỏ Techcom (TCSME)

- Mã chứng khoán: Quỹ đầu tư bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT) có mã chứng
khoán là **FUCVREIT**.

- Địa chỉ liên lạc: Tầng 28, Tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu
Giấy, Hà Nội

- Điện thoại: 024 3944 6368 Fax: 024 3944 6583 Email:

- Website: techcomcapital.com.vn

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”):

- Ông: **PHÍ TUẤN THÀNH**

- Số CCCD (hoặc số hộ chiếu): 034081002568 Ngày cấp: 02/04/2022

Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội

- Địa chỉ thường trú: B2604, tầng 26, Sky City Tower, 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội



- Chức vụ tại tổ chức, công ty: Phó Tổng Giám đốc Công ty phụ trách điều hành.

III. Nội dung ủy quyền

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm "Người được ủy quyền công bố thông tin" của Bên A

- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 01/03/2023 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương.

BÊN A
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)


CÔNG TY
CỔ PHẦN
QUẢN LÝ QUỸ
KỸ THƯƠNG
QUỐC CẦU GIẤY - TP HÀ NỘI
NGUYỄN XUÂN MINH

BÊN B
(Ký, ghi rõ họ tên)


PHÍ TUẤN THÀNH



Tài liệu đính kèm

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3

Ghi chú: Đối với tổ chức là nhà đầu tư nước ngoài, bên A là người đại diện theo pháp luật được thay thế bằng người đại diện theo thẩm quyền.



Phụ lục III
Appendix III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 01 tháng 03 năm 2023
Hanoi, day 01 month 03 year 2023

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên/Full name: **PHÍ TUẤN THÀNH**
- 2/ Giới tính/Sex: Nam/Male
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 28/09/1981
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: Thái Bình/ Thai Binh Province
- 5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.):
- Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ the Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:
- 9/ Số điện thoại/Telephone number:
- 10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Organisation's name subject to information disclosure rules: (i) Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương; (ii) Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (Mã CK: FUCVREIT) được quản lý bởi Công ty Cổ phần Quản lý quỹ Kỹ Thương ("TCC")/ (i) Techcom Capital Joint Stock Company; (ii) Techcom Vietnam Reit Fund, which was managed by TCC.*

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Current position in an organization subject to information disclosure:*

- Phó Tổng Giám đốc Cổ phần quản lý Quỹ Kỹ Thương phụ trách điều hành kiêm Người được ủy quyền Công bố thông tin/*Deputy CEO in charge of Management Board cum the authorized person for information disclosure of TCC.*
- Người điều hành Quỹ Đầu tư Trái Phiếu (TCBF) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Bond Fund, which was managed by TCC;*
- Người điều hành Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Techcom (TCEF) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Equity Fund, which was managed by TCC;*
- Người điều hành Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (FUCVREIT) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Techcom Vietnam Reit Fund, which was managed by TCC;*
- Người điều hành Quỹ đầu tư Trái phiếu linh hoạt (TCFF) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Flexi Bond Fund, which was managed by TCC;*
- Người điều hành Quỹ đầu tư Quỹ đầu tư cổ phiếu ngân hàng và tài chính Techcom (TCFIN) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Banking and Finance Equity Fund, which was managed by TCC;*
- Người điều hành Quỹ đầu tư cổ phiếu Bất động sản Techcom (TCRES) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Real Estate Equity Fund, which was managed by TCC*
- Người điều hành Quỹ đầu tư cổ phiếu doanh nghiệp vừa và nhỏ Techcom (TCSME) chịu sự quản lý của TCC/*Portfolio manager of Techcom Small and Medium Enterprise Equity Fund, which was managed by TCC*

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in other companies:*
Không/*None*

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:*Number of owning shares: 0, accounting for 0% of charter capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không/None*

+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual*: 0 cổ phần , chiếm 0% vốn điều lệ

Số chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ/*Number of owning Closed-ended fund certificate* : 100 chứng chỉ quỹ, chiếm 0,002% chứng chỉ quỹ đóng đang lưu hành.

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không/None*

+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual*: 100 chứng chỉ quỹ, chiếm 0,002% chứng chỉ quỹ đóng đang lưu hành.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any)*: Không/*None*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NHSH (*) (CMND/Passport/Giấy BKND/Type of documents/D/Passport/Business Registration Certificate)	Số Giấy NHSH (*)/NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở làm việc/Office address	Số cổ phần cuối kỳ/Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ/Time the person became an affiliated person/internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ/Time the person ceased to be an affiliated person/internal person	Lý do (bỏ phiếu, sinh thay đổi liên quan mức 13 và 14) Reasons (when arising changes related to No. and other sections of 13 and 14)	Chỉ số (về việc không có số Giấy NHSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	FUCYR EIT	Phạm Tuấn Thanh		Phó Tổng Giám đốc điều hành kiêm Người phụ trách quản lý đầu tư và quản lý rủi ro/Deputy CEO in charge of Management, Board team the authorized person for information disclosure of TTC	BO/Founder	CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.01	FUCYR EIT	Phạm Hùng				CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			

Stt No.	M&CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ với công ty/Relationship with the company Internal person	Loại hình Giấy NSH (*) Type of documents/Passport/Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/become an affiliated person internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/Time the person ceased to be an affiliated person internal person	Lý do giải thích số liệu liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (Notes f.e. not arising changes related to sections of 13 and 14)	Chi chi (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes f.e. not arising changes related to sections of 13 and 14)
1.02	FUCVR EIT	Nguyễn Thị Ngọc			Mother	CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.03	FUCVR EIT	Phạm Thị Hải Anh			Spouse	CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.04	FUCVR EIT	Phạm Hồng Nam			Son						0	0	02/06/2017			
1.05	FUCVR EIT	Phạm Nhat			Son						0	0	02/06/2017			
1.06	FUCVR EIT	Phạm Thành Hằng			Sister	CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.07	FUCVR EIT	Phạm Thùy Dương			Sister	CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.08	FUCVR EIT	Vũ Văn Cường			Brother-in-law	CCCD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.09	FUCVR EIT	Đinh Văn Toàn			Brother-in-law	CCCD					0	0	02/06/2017			

ST No.	Mã CK Securitizer Symbol	Họ tên Name	Tài khoản giáo dịch chứng khoán (nếu có) Securitizer trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ (đối với công ty) Relationship (with the company/ internal person)	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Pass and Giấy ĐKKD) Type of documents/ Di Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/Head office address	Số cổ phần số hữu nghị bộ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối bộ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated internal person	Thời điểm khi người có quan hệ và 14) Reasons (when Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person)	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when Time the person changes relation to sections of 13 and 14)	Chiều chiều (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác) (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1.10	FUCVR EIT	Phạm Văn Lãnh			Bố vợ/Father- in-law	CCGD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.11	FUCVR EIT	Đình Thi Thủy			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCGD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.12	FUCVRE IT	Phạm Văn Thương			Anh vợ/Brother -in-law	CCGD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			
1.13	FUCVRE IT	Phạm Anh Minh			Em vợ/Brother -in-law	CCGD/ID Citizen					0	0	02/06/2017			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): Không/None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không/None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI/
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)*



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Phi Tuấn Thành